

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail:

Nr 12741 / 21. VII 2015

REFERAT DE APROBARE

privind: aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 779, coloana 3 („Balta Valea Sericului – Furculești HB 84”).

În Anexa V la HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare la poziția 779 este înregistrată „Balta Valea Sericului – Furculești HB 84” , cu o suprafață de 32.000 mp.

La momentul inventarierii nu au fost făcute măsurători topografice, motiv pentru care datele înscrise nu au fost exacte.

În acest moment au fost executate măsurători de către o persoană autorizată să execute lucrări de cadastru în vederea înscrierii acestui imobil în cartea funciară și a rezultat o suprafață de 110.311 mp. conform planurilor de amplasament și delimitare anexate:

Executarea lucrărilor de cadastru se justifică prin aceea că acestea au în vedere identificarea amplasamentului imobilului pe baza actului de proprietate sau în lipsa acestuia pe baza posesiei exercitate sub nume de proprietar, determinarea formei și dimensiunilor imobilului.

Înscrierea în cartea funciară se face în temeiul Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea Legii, nr. 7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, **propun:** aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 779, coloana 3 („Balta Valea Sericului – Furculești HB 84”).

PRIMAR,
GOGAN CORNEL
ROMANIA

**JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VIDELE**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind: aprobarea modificării inventarului domeniului public al oraşului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Teleorman, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Teleorman, cu modificările şi completările ulterioare, la poziţia 779, coloana 3 („Balta Valea Sericului – Furculeşti HB 84”).

**CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI VIDELE, JUDEŢUL TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ EXTRAORDINARĂ**

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. _____ /

2024 a Primarului oraşului Videle;

- Raportul de specialitate nr. _____ /

2024 al Compartimentului A.D.P.P. din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului

oraşului Videle;

- Titlul VII-Cartea funciară, art. 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 41, alin 5 şi alin 5¹ din Legea nr. 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- În baza dispoziţiilor art. 87, alin. (5), art. 139, alin. (1), şi (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (4) şi art. 198 din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/03.07.2019, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

ART.1. Se aprobă modificarea inventarului domeniului public al oraşului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Teleorman, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Teleorman, cu modificările şi completările ulterioare, la poziţia 779, coloana 3 („Balta Valea Sericului – Furculeşti HB 84”), astfel:

Suprafaţă totală: 110.311, din care:

-41807 mp. teren baltă situat în Tarlaua 5, Parcela 84, oraş Videle, judeţul Teleorman, pe malul drept al pârâului Sericu, conform planului de situaţie anexat;

-23063 mp. teren baltă situat în Tarlaua 5, Parcela 84, oraş Videle, judeţul Teleorman, pe malul stâng al pârâului Sericu, conform planului de situaţie anexat;

-8040 mp. teren baltă situat în Tarlaua 4, Parcela 63, oraş Videle, judeţul Teleorman, pe malul drept al pârâului Sericu, conform planului de situaţie anexat;

-7487 mp. baltă situat în Tarlaua 4, Parcela 63, oraş Videle, judeţul Teleorman, pe malul stâng al pârâului Sericu, conform planului de situaţie anexat;

-1753 mp. teren curţi construcţii situat în tarlaua 3, Parcela 50,51,52, oraş Videle, judeţul Teleorman, pe malul drept al pârâului Sericu, conform planului de situaţie anexat;

-14779 mp. teren baltă situat în Tarlaua 3, Parcela 50,51,52, oraş Videle, judeţul Teleorman, pe malul drept al pârâului Sericu, conform planului de situaţie anexat;

-413 mp. teren curţi construcţii situat în tarlaua 3, Parcela 50,51,52, oraş Videle, judeţul Teleorman, pe malul stâng al pârâului Sericu, conform planului de situaţie anexat;

-13329 mp. teren baltă situat în Tarlaua 3, Parcela 50,51,52, oraş Videle, judeţul Teleorman, pe malul stâng al pârâului Sericu, conform planului de situaţie anexat;

ART.2. Se aprobă înscrierea în cartea Funciară a imobilului menţionat la art. 1, din prezenta hotărâre.

ART.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Arhitectului Şef din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

ART. 4. Prin grija secretarului oraşului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului Judeţului Teleorman pentru verificarea legalităţii, precum şi oricărei persoane sau instituţii interesate.

**INITIATOR PROIECT,
PRIMAR
GOGAN CORNEL**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA NICOLETA**

VIDELE

DATA: _____

0	1	2	3	4	5	6
775 1.6.2.	Monumentul eroilor	Sc=St=6,00mp	-	-	-	H.C.L.Videle nr.26/12.08.1999
776 1.6.2.	Furculesti 1916-1918 Monumentul eroilor	Nastase Ion Sc=St=5,50mp	-	-	-	H.C.L.Videle nr.26/12.08.1999
	Fotachesti 1916-1918	Scoala Fotachesti				

m) Baltile, iazurile si helestele comunale, cu zonele de protectie aferente

777 1.2.8.	Canal desecare Parisesti	S=10400mp, T70-T80 L=1300m, l=8m intravilan Parisesti	1981	-	-	Cadastru intravilan 1981
778 1.2.8.	Balta Hb 573	S=40000mp, T53-T22	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
779 1.2.8.	Balta Valea Sericului	Calugareni-Cartojanca S=32000mp	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
780 1.2.8.	Furculesti Hb 84 Balta Hb 334	T5-T6 S=5600mp, T 32	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
781 1.2.8.	Balta Hb 351	Biserica Fotachesti S=10500mp, T33	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
782 1.2.8.	Balta Hb 946	Fosta Pescarie S=32200mp Parc160-statie injectie Videle T43, T99	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
783 1.2.8.	Balta Hb 912	S=48720mp Statie Injectie Pod Milcov-Cosoiaia T100, T117	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
784 1.2.8.	Balta Hb 1118	S=46000mp Pod Cosoiaia- Gura Cosoi T118- T123	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
785 1.2.8.	Balta Hb 24	S=40000mp	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
	Raportaru Ion, Videle					

n) Cimitirele orasenesti

786	Cimitir Videle	T37, P1313 St=4097mp	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
787	Cimitir Videle	T47, P511 St=9500mp	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
788	Cimitir Tamasesi	T65, P620 St= 5100mp	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
789	Cimitir Tamasesi	T89, P834 St=5700mp	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
790	Cimitir Fotachesti	T33, P559	-	-	-	Cadastru intravilan 1981
791	Cimitir Furculesti	St=3578mp T25, P595 St=2519mp	-	-	-	Cadastru intravilan 1981

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail:

Nr. 12739 / 21.11.2025

Avizat,
Serviciul Arhitectului Șef
Toader Livia Cristina

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 779, coloana 3 („Balta Valea Sericului – Furculești HB 84”).

Necesitate și oportunitate

În Anexa V la HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare la poziția 779 este înregistrată „Balta Valea Sericului – Furculești HB 84”, cu o suprafață de 32.000 mp.

La momentul inventarierii nu au fost făcute măsurători topografice, motiv pentru care datele înscrise nu au fost exacte.

În acest moment au fost executate măsurători de către o persoană autorizată să execute lucrări de cadastru în vederea înscrierii acestui imobil în cartea funciară și a rezultat o suprafață de 110.311. mp. conform planurilor de amplasament și delimitare anexate:

Executarea lucrărilor de cadastru se justifică prin aceea că acestea au în vedere identificarea amplasamentului imobilului pe baza actului de proprietate sau în lipsa acestuia pe baza posesiei exercitate sub nume de proprietar, determinarea formei și dimensiunilor imobilului.

Înscrierea în cartea funciară se face în temeiul Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea Legii, nr. 7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.136, alin. (8) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, am întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 779, coloana 3 („Balta Valea Sericului – Furculești HB 84”).

Compartiment A.D.P.P.
Tudor Răzvan Adrian

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE
Comisia pentru activități economico-financiare
AVIZUL

Nr. 60 din 30.07.2025

pentru proiectul de hotărâre P.H.C.L. nr.131/22.07.2025 privind **“Majorarea capitalului social al SC “Pază și Protecție Videle” SRL, asociat unic Unitatea Administrativ Teritorială orașul Videle, județul Teleorman”**

Se completează cu motivarea avizului.

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, Comisia pentru activități economico-financiare adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil / nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local P.H.C.L. nr.131/22.07.2025 privind **“Majorarea capitalului social al SC “Pază și Protecție Videle” SRL, asociat unic Unitatea Administrativ Teritorială orașul Videle, județul Teleorman”**

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al orașului Videle.

Președintele Comisiei pentru
activități economico-financiare,
NEGRILĂ MĂDĂLIN-VICTORAȘ

Secretarul Comisiei pentru
activități economico financiare,
PELCARU DOREL